

# REGULAMIN WYNAJMU

## Apartamentów BellEvue

- minimalny pobyt w BellEvue to **2 noce**
- Apartament nr 1 max 3 osób – cena za nocleg podana na stronie
- Apartament nr 2 max 2 osoby - cena za nocleg podana na stronie
- Apartament nr 3 max 2 osoby – cena za nocleg podana na stronie
- za każdą dodatkową osobę naliczana będzie opłata podana w sekcji promocje

*Podane ceny są cenami brutto!!!*

1. Rezerwacji apartamentu dokonuje się:

- wypełniając formularz rezerwacyjny na stronie [www.bellevue-odra.pl](http://www.bellevue-odra.pl)
- Klient otrzymuje potwierdzenie terminu rezerwacji mailem.

Klient zobowiązany jest dokonać wpłaty opłaty rezerwacyjnej, w wysokości 200zł lub wpłaty całości kwoty. Wpłata opłaty rezerwacyjnej jest potwierdzeniem dokonania rezerwacji.

2. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu.
3. Opłata rezerwacyjna jest bezzwrotna.
4. Zaliczkę lub wpłatę całości opłaty za wynajem apartamentu należy dokonać na konto:

**Anna Meyer**

**Siadło Dolne 10**

**72-001 Kolbaskowo**

**Alior Bank nr konta: 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**

5. Rezerwacja LAST MINUTE czyli w terminie krótszym niż trzy dni przed przyjazdem i jest możliwa tylko telefonicznie pod nr tel. 531 078 255.

6. Doba hotelowa trwa od godziny 16:00 pierwszego dnia pobytu do godziny 10:00 ostatniego dnia pobytu. Istnieje możliwość ustaleń indywidualnych.

Przekazanie kluczy do apartamentu następuje po przybyciu na miejsce o ustalonej godzinie. Jeżeli Klient nie może dotrzeć na ustaloną wcześniej godzinę, powinien niezwłocznie poinformować o tym dzwoniąc pod nr tel.: 531 078 255.

7. Pozostałą, po odliczeniu opłaty rezerwacyjnej, kwotę należną za pobyt, uiszcza się z góry w momencie przekazania kluczy.

8. W cenie wynajmu apartamentu wliczone są opłaty za wodę, prąd, ogrzewanie oraz sprzątnięcie końcowe.

Zdanie klucza w dniu wyjazdu odbywa się w sposób ustalony z właścicielem.

9. Apartamenty BellEvue zastrzega sobie możliwość niewydania kluczy osobie będącej pod wpływem alkoholu, środków odurzających, zachowującej się agresywnie przez co stanowiącej bezpośrednie zagrożenie dla osób i mienia.
10. Liczba osób przebywająca w apartamencie nie może być wyższa niż liczba podana podczas rezerwacji. Jeżeli ilość osób jest większa niż podana w rezerwacji, Apartamenty BellEvue może zażądać dodatkowej opłaty.
11. Zwierzęta są akceptowane.
12. Wszyscy Goście są zobowiązani do przestrzegania zasad dobrego sąsiedztwa, w tym do przestrzegania ciszy nocnej od godz. 22:00 do 6:00.
13. Organizowanie w apartamencie imprez towarzyskich jest zabronione.
14. W apartamentach obowiązuje bezwzględny zakaz palenia.
15. Osoby korzystające z parkingu na terenie posesji zobowiązane są do wpłacenia kaucji za pilota do bramy w wysokości 100zł.
16. Klient zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania właściciela Apartamenty BellEvue o wszystkich usterkach powstałych w apartamencie. Za usterki i uszkodzenia powstałe z winy Klienta zostanie pobrana adekwatna rekompensata pieniężna.
17. Dane Klientów będą wykorzystywane jedynie w celu rezerwacji apartamentu.
18. W przypadku wystąpienia nagłych i nieprzewidzianych okoliczności, Apartamenty BellEvue zastrzega sobie prawo do zaproponowania Klientowi innego apartamentu, a w przypadku braku wolnego apartamentu do anulowania rezerwacji wraz ze zwrotem wpłaconych należności.
19. Zabrania się publikowania zdjęć oraz innych materiałów multimedialnych, wytworzonych w apartamentach, które mogą naruszyć dobre imię BellEvue.

Dane do wpłaty:

Kod SWIFT Alior Bank: **ALBPPLPW**

Kod BIC Alior Bank: **ALBPPLPW**

IBAN Alior Bank: **PL 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**

**Anna Meyer**

Siadło Dolne 10

72-001 Kolbaskowo

## BELLEVUE APARTMENTS

*terms and conditions, Prices:*

*- minimum stay at BellEvue is **2 nights***

*Suite No. 1 max 3 People, The prices you will find on the website.*  
*Apartment No. 2 max. 2 People, The prices you will find on the website.*  
*Apartment No. 3, max. 2 people, The prices you will find on the website.*

*for each additional person there will be a additional charge per day. The price you will find in the section important information.*

*The prices include all fees and taxes.*

1. The apartment reservation is made: - by completing the booking form on the website [www.bellevue-odra.pl](http://www.bellevue-odra.pl)  
The customer receives confirmation of the booking by e-mail.  
To confirm the reservation the customer is obliged to pay the amount of PLN 200, which will be part of the renting fee.
2. By making the reservation you accept the terms and conditions of this regulations.
3. The reservation fee is not refundable.
4. The reservation fee is paid to:  

**Anna Meyer**  
**Siadlo Dolne 10**  
**72-001 Kolbaskowo**  
**Alior Bank account number: 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**
5. LAST MINUTE reservation, shorter than three days before arrival is only possible by phone at tel. +48 531 078 255.
6. Check-in time after 16:00 pm check out time 10:00 am.  
There is a possibility to make individual arrangements.  
The check in time has to be pre-arranged, by telephone +48 531 078 255, sms, email.
7. The remaining payment for the stay is paid when the keys are handed over.
8. The rental price includes water, electricity, heating and final cleaning.
9. BellEvue reserves the right not to issue keys to a person who is under the influence of alcohol, intoxicants, behaves aggressively and thus poses a direct threat to persons and property.
10. The number of people staying in the apartment can not be higher than the number given during the booking. If the number of people is greater than the number specified in the booking, BellEvue requests an additional fee.
11. Animals are accepted.
12. All guests are required to the observance of the quiet hours from 22:00 to 06:00.
13. Organizing social events in the apartment is prohibited.
14. The apartments are strictly non-smoking.
15. There is a closed car park on the property. Accesible trough a gate, for the remote control there is a deposit of PLN 100.

16. The customer is obliged to immediately inform the owner of BellEvue about all defects created in the apartment. For damages caused by the fault of the Customer, an appropriate monetary compensation will be collected.

17. Photographs and other multimedia materials created in apartments that may violate the good name of BellEvue are prohibited.

Payment details:  
SWIFT code of Alior Bank: **ALBPPLPW**  
BIC code Alior Bank: **ALBPPLPW**  
IBAN Alior Bank: **PL 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**  
**Anna Meyer**  
Siadlo Dolne 10  
72-001 Kolbaskowo

## BELLEVUE APARTMENTS

*Allgemeinen Geschäftsbedingungen Preise:*

- *Mindestaufenthalt in BellEvue ist **2 Nächte***

- *Suite Nr. 1 max 3 Personen, Preis ist auf der webseite angegeben*

*Wohnung Nr. 2 max. 2 Personen, Preis ist auf der webseite angegeben*

*Wohnung Nr. 3, max. 2 Personen, Preis ist auf der webseite angegeben*

*für jede weitere Person wird eine Gebühr pro Tag erhoben, diese Gebür finden unter wichtige Informationen.*

*Die Preise beinhalten alle Gebühren und Steuern.*

1. Die Wohnungsreservierung erfolgt: - indem Sie das Buchungsformular auf der Website [www.bellevue-odra.pl](http://www.bellevue-odra.pl) ausfüllen.

Der Kunde erhält eine Bestätigung der Buchung per E-Mail.

Um die Reservierung zu bestätigen, ist der Kunde verpflichtet, einen Betrag von 200 PLN zu zahlen, der Teil der Mietgebühr ist.

2. Mit der Reservierung akzeptieren Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

3. Die Reservierungsgebühr wird nicht zurückerstattet.

4. Die Reservierungsgebühr wird bezahlt an:

**Anna Meyer**  
**Siadlo Dolne 10**  
**72-001 Kolbaskowo**  
**Alior Bank Kontonummer: 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**

5. LAST MINUTE Reservierung, weniger als drei Tage vor Anreise müssen telefonisch unter Tel. +48 531 07 82 55 gemacht werden.

6. Check-in Zeit nach 16:00 Uhr Check-out Zeit 10:00 Uhr  
Es besteht die Möglichkeit, individuelle Vereinbarungen zu treffen.  
Die Check-in-Zeit muss vorab vereinbart werden, per Telefon +48 531 07 82 55, SMS, E-Mail oder Signal.
7. Die restliche Zahlung für den Aufenthalt wird bei der Schlüssel Übergabe fällig.
8. Der Mietpreis beinhaltet Wasser, Strom, Heizung und Endreinigung.
9. BellEvue behält sich das Recht vor, Personen, die unter dem Einfluss von Alkohol und Rauschmitteln stehen, sich aggressiv zu verhalten und somit eine direkte Gefahr für Personen und Sachen darstellt, den Aufenthalt zu Verweigern.
10. Die Anzahl der Personen in der Wohnung darf nicht höher sein als die bei der Buchung angegebene Anzahl. Wenn die Anzahl der Personen größer ist als die in der Buchung angegebene Anzahl, verlangt BellEvue eine zusätzliche Gebühr.
11. Tiere werden akzeptiert.
12. Alle Gäste sind zur Einhaltung der Ruhezeiten von 22:00 bis 06:00 Uhr verpflichtet.
13. Die Organisation von gesellschaftlichen Veranstaltungen in der Wohnung ist verboten.
14. Die Wohnungen sind streng rauchfrei.
15. Es gibt einen geschlossenen Parkplatz auf dem Grundstück. Erreichbar durch ein Tor, für die Fernbedienung gibt es eine Kautions von PLN 100.
16. Der Kunde ist verpflichtet, den Eigentümer von BellEvue unverzüglich über alle in der Wohnung entstandenen Mängel zu informieren. Für Schäden, die durch Verschulden des Kunden verursacht werden, wird eine angemessene finanzielle Entschädigung erhoben.
17. Fotografien und andere Multimediamaterialien, die in Wohnungen erstellt wurden, die den guten Namen von BellEvue verletzen könnten, sind verboten.

Zahlungsdetails:  
SWIFT-Code der Alior Bank: **ALBPPLPW**  
BIC-Code Alior Bank: **ALBPPLPW**  
IBAN Alior Bank: **PL 62 2490 0005 0000 4100 1536 6780**  
**Anna Meyer**  
Siadło Dolne 10  
72-001 Kolbaskowo